Офисные помещения

Помещение в офисном центре 34,1 м²



Цена	102 300 руб/мес
Округ / Метро	ЦАО / Сретенский Бульвар, Чистые Пруды, Тургеневская
Общая площадь объекта	34,1 кв. м.
Этаж / Здание	1 этаж / 6 этажей
Арендная ставка в месяц	2200 руб. за 1 кв. м
Годовая ставка аренды	26400 руб. за 1 кв. м
Назначение	Офис, учебный класс, шоу рум, торговля.

Руководитель проекта
Светлана

8-903-960-30-74
m6250262@yandex.ru
https://gp.msk.ru/

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37
pismo@gp.msk.ru
г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3

Описание	ШОК ЦЕНА. Собственник предлагает в аренду нежилое помещение. Вторая линия. Большие пластиковые окна. Современное светлое помещение, состоящие из приемной, двух кабинетов, комнаты отдыха персонала/зоны ожидания для посетителей. Также можно арендовать и ещё один кабинет, таким образом в распоряжении арендатора будет и холл. Возможна в таком случае и установка двери, для формирования отдельного офисного блока площадью 55 кв. м по стоимости 2200 рублей за 1 кв.м. Здание в районе с исторической ценностью, в двух минутах пешком от трёх станций метро. Ремонта не требует. Санузел на этаже. На входных дверях электронные замки, с удаленным управлением. Помещение готово к въезду арендатора. При необходимости более ранее сроки заезда обсуждаемо.
Коммуникации	Электроэнергия, водоснабжение, канализация в наличии. Охрана Гольфстрим, Телефон, Интернет имеется.
Срок договора	Прямой договор аренды, 11 месяцев
Форма налогообложения	УСНО
Дополнительно	В подъезде клиника женского здоровья, стоматология, косметология. В здании кафе/ресторан, студия йоги. Охраняемая придомовая территория, парковочное место платно.

Руководитель проекта
Светлана

8-903-960-30-74

m6250262@yandex.ru

https://gp.msk.ru/

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37

pismo@gp.msk.ru

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3