



Цена	45 000 руб/мес
Округ / Метро	ЮАО / м. Кантемировская
Общая площадь объекта	9,0 кв. м.
Этаж / Здание	2 этаж/ 3-х этажное
Арендная ставка в месяц	55 000 рублей
Назначение	Первая линия, второй этаж отдельный вход на этаж с улицы, 9,0 м². Проходное место, рядом со входом в "Смешные цены". Использовать под торговлю, услуги населению, рассматривается любой вид деятельности.
Описание	2 этаж популярного в районе небольшого торгового центра, расположенного в 12 минутах ходьбы от метро Кантемировская. Район с развитой инфраструктурой. В соседнем здании МФЦ, Остановки общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Крупный жилой массив.

Электрическая мощность	10 кВт
Коммуникации	в наличии, в полном объеме
Срок договора	от 11 месяцев до 5 лет
Дополнительно	Ремонт не требуется. Увеличение мощности возможно. Парковка городская у здания имеется. Реклама на фасаде. В торговом комплексе есть магазины: Пятерочка, Винлаб, Фамилия, Фикс Прайс, Смешные цены.





Руководитель проекта
Светлана

8-495-960-30-74
m6250262@yandex.ru
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37
pismo@gp.msk.ru

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3



Руководитель проекта
Светлана

8-495-960-30-74

m6250262@yandex.ru

<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37

pismo@gp.msk.ru

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3