



<b>Цена</b>	226 560 руб/мес
<b>Округ / Метро</b>	СВАО / м. ВДНХ
<b>Общая площадь объекта</b>	141,6 кв.м.
<b>Этаж / Здание</b>	1 этаж / 9 этажного жилого дома
<b>Назначение</b>	Торговля и услуги для населения, здравоохранение, банковская деятельность.
<b>Описание</b>	<p>Помещение имеет отдельный входа с ул. Кондратюка, состоит из 9 комнат, 2 с/у, приемной. Помещения отремонтированы, кондиционеры, окна во всех комнатах, высота потолков - 3 м. Вложений не требует. 1-я линия. Рядом крупнейший экспозиционный и музейный комплекс ВДНХ. Метро пешком три минуты по скверу космонавтов. ВОЗМОЖНО УМЕНЬШЕНИЕ ПЛОЩАДИ ОТ 40 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЗА 1 КВ М 1800 РУБ. В МЕСЯЦ</p>



## Коммуникации

Электричество 30 кВт,  
водоснабжение, канализация,  
отопление, договора с  
коммунальными службами города  
заключены.

## Дополнительно

Жилой дом после капитального  
ремонта, рядом располагается  
развлекательный комплекс «Космос»  
и основное шоссе Северо-Востока  
Москвы. Высокий пешеходный и  
автомобильный трафик.

## Арендная ставка в месяц

19 200 рублей за кв.м. в год

## Арендная ставка в месяц

226560

## Срок договора

от 11 месяцев до 5 лет







Руководитель проекта  
Светлана

8-495-625-02-62  
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37  
[pismo@gp.msk.ru](mailto:pismo@gp.msk.ru)

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3





Руководитель проекта  
Светлана

8-495-625-02-62  
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37  
[pismo@gp.msk.ru](mailto:pismo@gp.msk.ru)

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3





Руководитель проекта  
Светлана

8-495-625-02-62  
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37

[pismo@gp.msk.ru](mailto:pismo@gp.msk.ru)

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3





Руководитель проекта  
Светлана

8-495-625-02-62  
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37  
[pismo@gp.msk.ru](mailto:pismo@gp.msk.ru)

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3





Руководитель проекта  
Светлана

8-495-625-02-62  
<https://gp.msk.ru/>

+7(903) 960-30-74 +7(495) 796-37-37  
[pismo@gp.msk.ru](mailto:pismo@gp.msk.ru)

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7, стр. 3



